

## COMUNE DI POTENZA

U.D. URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO

### AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO

**FINALIZZATO A RICEVERE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA**  
CUP: B34E21001520001

**TERMINE ENTRO CUI PRESENTARE L'ADESIONE ALLA PRESENTE MANIFESTAZIONE, PENA LA NON AMMISSIONE: 22 maggio 2023 ore 9.30**

#### IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che nella programmazione dei lavori pubblici per il triennio 2022-2024 sono state inserite le seguenti opere finanziate nell'ambito del PNRR, Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" e Investimento 2.3 Programma Innovativo della qualità dell'abitare (PinQua):

Descrizione opera
<b>INTERVENTO 3: Realizzazione di uno spazio verde pubblico attrezzato</b> Per soddisfare gli standard urbanistici e garantire un'adeguata presenza di spazi pubblici per il quartiere, si prevede la realizzazione di una piazza tra i settori 1 e 2, in prossimità di aree residenziali. La piazza sarà composta da una parte pavimentata, prediligendo superfici permeabili, e delle zone verdi adeguatamente attrezzate, in modo che siano fruibili da parte dei cittadini. Questo nuovo spazio pubblico ospiterà soluzioni tecnologiche e supporti multimediali che potranno essere utilizzati a scopo culturale e didattico, oltre che informativo. Lo scopo è quello di creare un luogo ricreativo, in cui attraverso l'uso di tecnologie smart si possano svolgere diverse attività da quelle didattiche all'aperto (anche relazionate alle attività formative previste nell'intervento 2) a quelle di promozione culturale ed informativa. Attenzione verrà posta anche all'accessibilità di questo nuovo spazio di relazione, che sarà adeguatamente collegato alla rete pedonale da realizzare con la riqualificazione della viabilità esistente in modo che esso possa configurarsi come nodo e punto di riferimento per il quartiere.

Considerato che per la realizzazione dell'intervento sopra specificato è necessario procedere al conferimento dell'incarico di **progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e misura e contabilità e certificato di regolare esecuzione**, per l'affidamento precedentemente descritto è stato stimato l'importo per spese tecniche da porre a base di aggiudicazione, in base ai contenuti di cui al Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, come da parcelle allegate al presente avviso e di seguito sintetizzato:

DESCRIZIONE OPERA	IMPORTO LAVORI	IMPORTO CORRISPETTIVO PROFESSIONALE	CATEGORIA OPERE	ID OPERE	GRADO COMPLESSIVITA'
<b>INTERVENTO 3: Realizzazione di uno spazio verde pubblico attrezzato</b>	€ 540.750,00	€ 112.926,09	<b>Arredamenti con elementi singoli, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane</b>	<b>E.19</b>	<b>1,20</b>

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
<b>b.I) PFTE</b> <i>(QbI.02, QbI.7)</i>	2.625,12 €
<b>b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b> <i>(QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.06, QbII.07, QbII.08, QbII.09, QbII.12, QbII.23)</i>	34.782,82 €
<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b> <i>(QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07)</i>	24.938,63 €
<b>c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI</b> <i>(QcI.01, QcI.02, QcI.09, QcI.11, QcI.12)</i>	46.236,21 €

AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	<b>108.582,78 €</b>
---	---------------------

Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€	108.582,78 +
<b>Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi</b>	€	<b>108.582,78 -</b>
Contributo INARCASSA (4%)	€	4.343,31 =
<b>Imponibile IVA</b>	€	<b>112.926,09 +</b>
IVA (22%)	€	24.843,74 =
<b>Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi</b>	€	<b>137.769,83</b>

#### INVITA

I soggetti interessati di cui all'art. 46, comma 1 lett. a), b), c), d) e) f) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. a presentare domanda di partecipazione per la presente selezione.

I concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, in tal caso dovranno rispettare tutte le condizioni operative e presentare in sede di gara tutta la documentazione prevista dall'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016. Si rammenta al riguardo che a norma del comma 1 dell'art. 89 citato per quanto riguarda i criteri relativi all'indicazione dei titoli di studio e professionali di cui all'allegato XVII, parte II, lettera f), o alle esperienze professionali pertinenti, gli operatori economici possono avvalersi delle capacità

di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i servizi per cui tali capacità sono richieste. Si precisa che ai sensi dell'art. 24, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, e dell'art. 4, comma 1, del D.M. MIT 2 dicembre 2016, n. 263, i raggruppamenti temporanei di professionisti hanno l'obbligo di prevedere la presenza di almeno un giovane professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione per l'espletamento della prestazione professionale oggetto di affidamento.

## 1. FINALITÀ E RIFERIMENTI NORMATIVI

Il presente avviso, predisposto nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né offerta al pubblico (ex art. 1336 c.c.), rappresentando richiesta di manifestazione di interesse finalizzata all'invito alla successiva procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 16 aprile 2016, n. 50 ( di seguito anche Codice).

## 2. NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DELLA PRESTAZIONE PROFESSIONALE, E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI E RIFERIMENTO ALLE MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL COMPENSO A BASE D'ASTA:

Le attività professionali che saranno oggetto di conferimento dell'incarico, per ogni singolo intervento risultano essere le seguenti: **Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica, Definitiva ed Esecutiva, Coordinamento per la Sicurezza in Fase di Progettazione ed Esecuzione, Direzione Lavori e Misura e Contabilità e Certificato di Regolare Esecuzione**

**N.B.** - La progettazione, dovrà garantire l'obbligo del rispetto del principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, "Do no significant harm") disposto dall'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 e la conformità ai Criteri Ambientali Minimi vigenti.

Gli importi relativi alle prestazioni da affidare scaturiscono dal computo effettuato ai sensi delle fonti di riferimento disciplinanti le modalità di determinazione dei compensi professionali da porre a base di gara quali il Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016 a titolo "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016).

Agli importi, come sopra determinati, verranno aggiunti l'IVA e gli oneri contributivi e previdenziali previsti per legge e saranno assoggettati ad un unico ribasso offerto (e precisamente a quello costituente l'offerta economica).

## 3. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E TERMINE DI RICEZIONE:

La procedura si svolgerà, ai sensi dell'art. 58 del Codice, attraverso il Portale di e-procurement Appalti del Comune di Potenza, raggiungibile al link <http://www.rete.potenza.it:8180>, pertanto sono ammesse esclusivamente le istanze presentate attraverso la piattaforma. La registrazione dell'operatore economico al Portale di e-procurement del Comune di Potenza è condizione necessaria ai fini dell'invio della manifestazione di interesse. Al fine della registrazione al Portale e del corretto utilizzo della piattaforma, gli operatori economici devono prendere visione della "Guida per la registrazione al Portale" disponibili nella Sezione "Istruzioni e Manuali" del Portale. Nel corso della procedura di registrazione, l'operatore economico accetta espressamente le Regole di utilizzo della piattaforma. Gli operatori economici possono richiedere assistenza tecnica in fase di registrazione e/o di presentazione dell'offerta telematica, attraverso il modulo web integrato nella piattaforma alla Sezione "Assistenza tecnica". I servizi di assistenza tecnica sono assicurati sino a 48 ore prima dei termini per la presentazione delle offerte nei giorni e negli orari in cui il servizio di Help Desk è disponibile, diversamente non può essere garantita la risoluzione dell'intervento in tempo utile.

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura in oggetto dovranno essere inviate, entro e non oltre le ore **09.30 del 22 maggio 2023**, pena l'esclusione, tramite BUSTA DIGITALE da allegare, previa registrazione, sul portale telematico, di cui la stazione appaltante si serve per espletare le procedure di affidamento in modalità elettronica, in conformità agli articoli 40, comma 2, e 58 del D. Lgs. 50/2016.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di sospendere o annullare la procedura esplorativa e di non dar seguito

all'individuazione del successivo iter procedurale per l'affidamento dell'appalto.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla stazione appaltante allegato "A" al presente avviso, firmata, a pena di esclusione, digitalmente dal dichiarante. In caso di raggruppamenti la domanda di ammissione dovrà essere firmata da tutti i soggetti raggruppati.

Non saranno ammesse le istanze incomplete, pervenute oltre il termine sopra indicato, non sottoscritte. All'istanza di invito non dovrà essere allegata alcuna offerta economica, pena esclusione.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

#### **4. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE MORALE TECNICO-ORGANIZZATIVO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

I Professionisti interessati alla selezione devono essere in possesso dei requisiti minimi sotto elencati.

##### **1) Requisiti di ordine generale:** (art. 80, D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.)

Sono esclusi dalla presente indagine di mercato i soggetti che si trovano in una delle cause di esclusione di cui all'art. 80, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 è fatto inoltre divieto ai candidati di partecipare alla medesima gara in più di un'associazione temporanea ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di una associazione temporanea o di un consorzio stabile. Il medesimo divieto si deve intendere sussiste anche per i liberi professionisti qualora partecipino alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, in una società di professionisti o in una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.

##### **2) Requisiti di idoneità professionale:**

Il candidato (liberi professionisti singoli o associazioni professionali, società di professionisti, società di ingegneria, tutti i concorrenti con gli estremi di iscrizione ai relativi albi professionali, società di professionisti, società di ingegneria e società consortili) dovrà essere in possesso delle seguenti attestazioni/requisiti:

- a) Possesso di titolo di Laurea in Architettura o Ingegneria;
- b) Abilitazione all'esercizio della Professione;
- c) Iscrizione negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali e abilitati a norma di legge allo svolgimento degli incarichi oggetto di affidamento;
- d) Abilitazione al coordinamento per la sicurezza e la salute nei cantieri (possesso dei requisiti di cui all'articolo 98 del D.Lgs. 81/2008).

##### **3) Requisiti di idoneità economica e finanziaria:**

Copertura assicurativa contro i rischi professionali, di cui all'art. 83, comma 4, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

##### **4) Requisiti capacità tecnico professionale**

a) Avvenuto espletamento negli ultimi 10 anni antecedenti la data di scadenza del termine ultimo per la presentazione delle offerte della presente procedura di gara, di servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici, di cui all'art. 3, comma 1, lett. vvvv, del Codice, per la classe e categoria di lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, come indicato nella tabella 1, per un importo pari all'importo stimato dei lavori della categoria e ID. I servizi presi in considerazione dovranno fare riferimento alla medesima categoria e non necessariamente alla stessa destinazione funzionale e avere grado di complessità almeno pari a quello dei servizi da affidare.

b) Possesso, della certificazione di BIM, rilasciata da Ente o Organismo qualificato, secondo quanto contenuto nella normativa UNI vigente in materia.

## **5. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE e NUMERO DEI SOGGETTI DA INVITARE**

Il Rup o un suo delegato, deputato all'espletamento dell'indagine di mercato, sulla base della documentazione contenuta nelle candidature presentate, procede a verificare la correttezza formale delle candidature e della documentazione e il possesso dei requisiti richiesti dal presente avviso in capo ai candidati ed in caso negativo ad escluderli dall'indagine.

Si precisa che saranno invitati a presentare le offerte tutti i professionisti singoli o in raggruppamento che, avendo positivamente superato la verifica di regolarità formale della documentazione ed in possesso dei requisiti di partecipazione. Nel caso in cui il numero delle domande pervenute fosse superiore a 10, la stazione appaltante si riserva di procedere all'individuazione di n. 10 operatori attraverso un sorteggio pubblico. In caso il numero di candidature fosse inferiore, si procederà ad invitare tutti i candidati in possesso dei requisiti; qualora il numero fosse inferiore a cinque la stazione appaltante si riserva di individuare direttamente gli operatori necessari per raggiungere il numero complessivo di cinque. Il sorteggio si terrà in data **22/05/2023 alle ore 11.00**, con riferimento al quale verrà comunicato ai candidati, mediante piattaforma, il link a cui collegarsi per assistere. La seduta pubblica sarà presieduta dal Responsabile del Procedimento, o suo delegato, che si avvarrà di due collaboratori.

## **6. CAUSE DI ESCLUSIONE:**

La Stazione Appaltante escluderà i concorrenti che non rispettano le prescrizioni contenute nel presente avviso, fatte salve le regolarizzazioni ammissibili, sulla base della disciplina del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta hanno omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC, le relazioni di cui all'articolo 47, commi 3 e 3-bis, del decreto legge n. 77 del 2021. Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 o che siano incorsi in ulteriori divieti a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

## **7. PUBBLICITÀ**

Il presente Avviso di Indagine di Mercato sarà pubblicato all'Albo pretorio on line dell'Ente, nonché sul Portale e- Procurement e sul sito Istituzionale del Comune di Potenza (www.comune.potenza.it), nella sezione bandi e avvisi, per almeno dieci giorni consecutivi. Le domande di partecipazione dovranno pervenire entro la data stabilita. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

## **8. TRATTAMENTO DEI DATI**

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente procedura avviata da questo Ente.

**Allegato "A":**

**Fac simile- simile domanda di manifestazione di interesse.**

**Potenza , li 11 maggio 2023\_\_\_\_\_**

**Il Dirigente  
Ing. Giuseppe D'Onofrio**