



CITTÀ DI POTENZA

Unità di Direzione "Urbanistica e Gestione del Territorio"

Repertorio delle determinazioni

Riservato Servizio Finanziario

N° di Rep. 98

del 21 dicembre 2021

Pervenuta in data

21 DIC 2021

Restituita in data

04 GEN 2022

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: ITI Sviluppo Urbano Città di Potenza – PO-FESR Basilicata 2014 –
2020 Operazione n. 30 “Progetto Casa famiglia “Dopo di noi”” –
Determina a contrarre e costituzione gruppo di lavoro
CUP B32B17000180006 - CIG 9036972934

IL DIRIGENTE

premessato che

in data 8 settembre 2017 è stato sottoscritto l'Accordo di Programma tra il Presidente della Regione Basilicata ed il Sindaco della Città di Potenza per l'attuazione dell'ITI Sviluppo Urbano Città di Potenza, di cui il Documento strategico e le schede di operazione costituiscono rispettivamente gli Allegati 1 e 2;

con Determinazione Dirigenziale n.178 del 18 ottobre 2017 è stato nominato RUP dell'operazione n. 30 il geom. Carlo Giordano, dipendente di ruolo di questa Unità di Direzione;

con Determinazione n. 202 del 14 dicembre 2018 è stato aggiudicato all'arch. Rosanna Alagia l'incarico per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, la progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'operazione ID 30 "Progetto Casa famiglia "Dopo di noi";

con Deliberazione Dirigenziale n.147 del 11 aprile 2019 la Giunta Comunale ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'Operazione n. 30 "Progetto Casa famiglia "Dopo di noi" (CUP B32B17000180006), redatto dal tecnico incaricato arch. Rosanna Alagia, dell'importo complessivo di € 500.000,00, di cui € 298.000,00 per lavori, € 100.000,00 per somme a disposizione della Stazione Appaltante ed € 102.000,00 per forniture e servizi funzionali alla realizzazione dell'operazione;

con Deliberazione di Giunta Regionale n. 338 del 27 maggio 2020 "*PO FESR Basilicata 2014-2020 - ITI Sviluppo Urbano Città di Potenza - Operazione Casa famiglia Dopo di noi - D.G.R. 836/2017 - Modifica*" sono state approvate le dovute modifiche alla scheda di operazione n. 30 "Progetto Casa famiglia "Dopo di noi", ridefinendone l'importo finanziario a € 550.000,00;

con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 99 del 29 luglio 2020 è stata approvata la relativa scheda di Operazione per l'importo complessivo di € 550.000,00, interamente finanziato a valere sull'azione 6A.6.1.2 del POR FESR Basilicata 2014-2020;

in data 21 settembre 2020 (prot. n.70215) il tecnico incaricato ha consegnato il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Progetto Casa famiglia "Dopo di noi", il cui quadro economico complessivo ha recepito la rimodulazione economica della scheda (D.C.C. 99/2020), e le nuove disposizioni in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19;

il progetto esecutivo è stato validato dal RUP, geom. Carlo Giordano, con atto di validazione in data 05/11/2020 redatto ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

con Determinazione Dirigenziale n.177 del 29.12.2020 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dal tecnico incaricato individuato con D.D. n. 202/2018 e successive, dell'importo complessivo di € 550.000,00, di cui € 400.000,00 per lavori (di cui € 8.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), € 94.896,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed € 55.104,00 per forniture e servizi funzionali alla realizzazione dell'operazione;

con Determinazione Dirigenziale 13A2.2021/D.00148 del 26.04.2021 la Regione Basilicata ha preso atto del progetto suddetto esecutivo e ne ha approvato il quadro economico;

atteso che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;



considerato che

per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della legge 120/2020 come *modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021*), si procederà mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

si deve procedere a stabilire la modalità di determinazione del corrispettivo nel contratto in oggetto e che, pertanto, ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. trattasi di corrispettivo a misura mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori;

il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, mediante massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

preso atto che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

atteso che

questa Unità di Direzione intende avviare un'indagine di mercato preordinata a conoscere gli operatori potenzialmente interessati a partecipare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando per l'esecuzione dei lavori dell'intervento denominato "*Progetto Casa famiglia "Dopo di noi"*", ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della legge 120/2020 come *modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021*);

la procedura si svolgerà in forma telematica attraverso l'utilizzo della piattaforma e-procurement del Comune di Potenza ed è rivolta ai soggetti che abbiano presentato nei termini la richiesta di adesione all'avviso, secondo i requisiti, le condizioni e i limiti specificati nello schema di Manifestazione di Interesse allegato al presente atto;

preso atto altresì che la legge 120 del 11.09.2020 ha introdotto l'esenzione dalla garanzia provvisoria per le procedure negoziate sottosoglia indette entro il 30 giugno 2023 e la legge 108 del 29.07.2021 ha modificato l'istituto del subappalto e risulta, pertanto, necessario modificare gli articoli 34, 47, 48 e 49 del capitolato speciale di appalto approvato con D.D. n.177 del 29.12.2020, così come con la presente si approvano;

considerato altresì necessario, ai sensi del Regolamento in materia di incentivi per funzioni tecniche di cui all'art.113 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., costituire il gruppo di lavoro dei dipendenti interni per la realizzazione dell'intervento denominato "*Progetto Casa famiglia "Dopo di noi"*", nel modo seguente

Incarico Opere e Lavori pubblici	Attività Specifica	Personale
programmazione della spesa per investimenti	gestione contabile della programmazione investimenti	Sig.ra Maria Vaccaro

Incarico Opere e Lavori pubblici	Attività Specifica	Personale
valutazione preventiva dei progetti	attività di verifica e validazione dei progetti	Geom. Carlo Giordano
predisposizione e controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti	redazione dei disciplinari di gara e dello schema di contratto	Dott.ssa Antonietta Fabrizio Sig.ra Maria Rosaria Napoli Sig.ra Maria Rosaria Rizzo
	affidamento, controllo e verifica dei requisiti di gara	
direzione dei lavori	direttore dei lavori	Ing. Donatella Zotta
collaudo	collaudo tecnico-amm.vo	Geom. Carlo Giordano
responsabile unico del procedimento	RUP	Geom. Carlo Giordano
	supporto tecnico	Geom. Franco D'Andrea
	supporto amm.vo	Geom. Cinzia Siervo

dato atto che la spesa è correlata alla seguente entrata con vincolo di destinazione: 4.200.01.036.431041.002 P.d.c. 4.02.01.02.001;

dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento, di cui all'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n° 267 e ss.mm.ii.;

visti

il T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs n.267/2000 e ss.mm.ii.;

il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la legge 120/2020 e la legge 108/2021;

il D.P.R. n.207/2010 per la parte ancora in vigore;

le Linee Guida dell'ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 636 del 10 luglio 2019;

lo Statuto del Comune di Potenza e il Vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;


il Regolamento in materia di Incentivi per Funzioni Tecniche di cui all'art.113 del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.Lgs. 56/2017, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.150 del 01.08.2018;

il decreto sindacale n.63 del 04 agosto 2021 con il quale il sottoscritto è stato nominato dirigente dell'U.D. Urbanistica e Gestione del Territorio;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in premessa e che qui s'intendono tutte riportate quali parti integranti e sostanziali del provvedimento

1. di ricorrere alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando, di cui all'articolo 63 del D.Lgs. n.50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, mediante massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

- 
2. di dare atto che per la scelta degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando si ricorrerà ad una indagine di mercato ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della legge 120/2020 come *modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021*);
 3. di approvare quale parte integrante e sostanziale del presente atto, lo schema di avviso di Manifestazione di Interesse (allegato A – Avviso e allegato B – Modulistica), che sarà pubblicato per 10 (giorni) all'Albo Pretorio on line e sul sito istituzionale dell'Ente;
 4. di precisare che i lavori rientrano nelle cat. OG1 per un importo di € 226.389,09 (56,60%), OS28 per un importo di € 122.710,90 (30,68%), e OS30 per un importo di € 50.900,01 (12,72%), e che l'importo complessivo (IVA esclusa) è pari a € 400.000,00, di cui € 8.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 5. di dare atto che a seguito dell'esenzione dalla garanzia provvisoria per le procedure negoziate sottosoglia indette entro il 30 giugno 2023 introdotta dalla legge 120/2020 e a seguito delle modifiche all'istituto del subappalto introdotte dalla legge 108/2021, gli articoli 34, 47, 48 e 49 del capitolato speciale di appalto approvato con D.D. n.177 del 29.12.2020 sono modificati così come con la presente si approvano;
 6. di costituire il gruppo di lavoro dei dipendenti interni per la realizzazione dell'intervento denominato "Progetto Casa famiglia "Dopo di noi", ai sensi del Regolamento in materia di incentivi per funzioni tecniche di cui all'art.113 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. come definito in premessa;
 7. di precisare che il Codice Unico di Progetto (CUP) ed il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativi al presente appalto, richiesti dalla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari e da indicare obbligatoriamente nei documenti di pagamento sono i seguenti:
CUP B32B17000180006 CIG 9036972934;
 8. di dare atto, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n.267/2000 e ss.sm.si. che:
il fine che si vuole perseguire è l'attuazione del progetto "Dopo di Noi"
l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei lavori dell'intervento denominato "*Progetto Casa famiglia "Dopo di noi"*";
il contratto verrà stipulato in forma pubblico-amministrativa;
 9. di confermare l'entrata di € 475.000,00 sul capitolo 4.200.01.036.431041.002 P.d.c. 4.02.01.02.001;
 10. di confermare la previsione di spesa sull'impegno prenotato n.386/2020;
 11. di assumere l'impegno di spesa di € 8.000,00 per la liquidazione degli incentivi per le funzioni tecniche, sull'impegno prenotato 386/2020;
 12. di dare atto che la spesa occorrente per le pubblicazioni nonché quelle necessarie per l'assolvimento del contributo alla competente Autorità è prevista nel quadro economico approvato con D.D. n.177 del 29.12.2020;
 13. di dare atto che tutti gli atti ai quali si è fatto riferimento nella premessa e nel dispositivo del presente provvedimento sono depositati presso questa U.D., che ne curerà la conservazione nei termini di legge;
 14. di trasmettere alla U.D. "Servizi Istituzionali" – Ufficio Gare il presente provvedimento per il seguito di competenza;

15. di trasmettere copia del presente provvedimento a tutti i componenti del gruppo di lavoro;
16. di trasmettere copia del presente provvedimento al Referente Tecnico dell'ITI Sviluppo Urbano Città di Potenza, ing. Anna Rossi, U.D. Programmazione ed Innovazione, per il seguito di competenza;
17. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del Comune;
18. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento ai sensi delle norme vigenti.

Il RUP
geom. Carlo Giordano
Carlo Giordano



Il Dirigente
ing. Giuseppe D'Onofrio
Giuseppe D'Onofrio

Estremi di imputazione sul Bilancio di previsione dell'impegno di spesa

IMPEGNO PRENOTATO N. 386/2020 EURO 417.000,00 CAPITOLO N. 210411/002 BILANCIO 2021.....

IMPEGNO PRENOTATO N. 386/2020 EURO 50.000,00 CAPITOLO N. 210411/002 BILANCIO 2022.....

IMPEGNO N. 10049/2021 EURO 8.000,00 CAPITOLO 210411/002 BILANCIO 2021 INCENTIVI.....

Data 30/12/2021.....

Il Compilatore MARIA VACCARO

Estremi di imputazione sul Bilancio di previsione dell'accertamento dell'entrata

PREACCERTAMENTO DI ENTRATA N. 18/2020 EURO 417.000,00 CAPITOLO 431041/002 BILANCIO 2021

PREACCERTAMENTO DI ENTRATA N. 18/2020 EURO 50.000,00 CAPITOLO 431041/002 BILANCIO 2022

ACCERTAMENTO N. 2224/2021 EURO 8.000,00 CAPITOLO 431041/002 BILANCIO 2021

Data 30/12/2021...

Il Compilatore MARIA VACCARO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

☒ Apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 e ss.mm.ii.

Provvedimento esecutivo ai sensi del comma 7 dell'articolo 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 e ss.mm.ii.

Data 31/12/2021.....



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

U.D. BILANCIO E PARTECIPATE

IL DIRIGENTE

Dott. Vito DI LASCIO

☐ La presente determinazione non comporta il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Data

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Attestazione di Pubblicazione "Albo Pretorio on-line"

Si attesta che la presente determinazione è stata trasmessa all'Ufficio Notifiche per la pubblicazione per 15 giorni consecutivi all'**Albo Pretorio on line** del Comune

IL DIRIGENTE

Data Trasmissione 4 GEN 2022

RPAP N° 00032/2022.....

PAP N° 00032/2022.....



IL DIRIGENTE

(Ing. Gennaro DONOFRI)

P. A. M.