



N° PAP-01404-2023

Il presente atto viene affisso all'Albo  
Pretorio on-line  
dal 30/03/2023 al 14/04/2023

L'incaricato della pubblicazione  
ROCCO SALADINO

## Città di Potenza

### U.D. LAVORI PUBBLICI E RETI

**DETERMINAZIONE RCG N° 636/2023 DEL 30/03/2023**

N° DetSet 18/2023 del 28/03/2023

**Dirigente: MAURIZIO ALBANO**

**OGGETTO: ITI Sviluppo Urbano Città di Potenza – PO-FESR Basilicata 2014 – 2020 Operazione n.31  
“Housing First”: determina a contrarre per l'affidamento dei lavori**

#### ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 636/2023, composta da n°..... facciate, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Potenza, \_\_\_\_\_

Firma e Timbro dell'Ufficio

## IL DIRIGENTE

### **premessato che**

in data 08.09.2017 è stato sottoscritto l'Accordo di Programma tra il Presidente della Regione Basilicata ed il Sindaco della Città di Potenza per l'attuazione dell'ITI Sviluppo Urbano Città di Potenza, di cui il Documento strategico e le schede di operazione costituiscono rispettivamente gli Allegati 1 e 2;

l'operazione riportata con numerazione ID 31 denominata "*Housing First*" dell'ITI Sviluppo Urbano Città di Potenza, per un importo di € 1.000.000,00, rientra nell'Allegato 2 del suddetto Accordo;

con determinazione del Dirigente della Unità di Direzione "Assetto del Territorio" n. 179 del 18.10.2017 è stato nominato RUP dell'operazione n.31 l'ing. Donatella Zotta, dipendente di ruolo di questa Unità di Direzione;

con deliberazione di Giunta Regionale n. 171 del 12.03.2021 è stata approvata la nuova scheda di operazione ID 31 denominata "*Housing First*" per un importo complessivo di € 1.600.000,00;

con determinazione n° 33 del 15.11.2021 si è stabilito di ricorrere all'affidamento diretto per l'incarico per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la direzione lavori dell'operazione ID 31 "*Housing First*" ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della legge 120/2020 e ss.mm.ii;

con determinazione RCG n° 661 del 08 aprile 2022 è stato aggiudicato, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della legge 120/2020 e ss.mm.ii, l'incarico per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la direzione lavori dell'operazione ID31 "*Housing First*" alla società di ingegneria F4 Ingegneria S.r.l.;

con deliberazione di Giunta Comunale n. 231 del 23.08.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato ITI Sviluppo Urbano Città di Potenza – PO-FESR Basilicata 2014 – 2020 Operazione n.31 "*Housing First*";

con determinazione RCG n° 2845 del 14 dicembre 2022 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dal tecnico incaricato, dell'importo complessivo di € 1.600.000,00, di cui € 1.170.278,48 per lavori (di cui € 14.580,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);

con Determinazione Dirigenziale n° 24BD.2023/D.00091 del 23.02.2023 la Regione Basilicata ha preso atto del suddetto progetto esecutivo e ne ha approvato il quadro economico;

**atteso** che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

### **considerato che**

per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della legge 120/2020 come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021),

si procederà mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

si deve procedere a stabilire la modalità di determinazione del corrispettivo nel contratto in oggetto e che, pertanto, ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. trattasi di corrispettivo a corpo mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori;

il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, mediante massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

**preso atto che**, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

#### **atteso che**

questa Unità di Direzione intende avviare un'indagine di mercato preordinata a conoscere gli operatori potenzialmente interessati a partecipare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando per l'esecuzione dei lavori dell'intervento denominato "Housing First", ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della legge 120/2020 come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021);

la procedura si svolgerà in forma telematica attraverso l'utilizzo della piattaforma e-procurement del Comune di Potenza ed è rivolta ai soggetti che abbiano presentato nei termini la richiesta di adesione all'avviso, secondo i requisiti, le condizioni e i limiti specificati nello schema di Manifestazione di Interesse allegato al presente atto;

**richiamati** i principi costituzionali di buon andamento dell'azione amministrativa ed i criteri di economicità, efficacia, trasparenza e pubblicità;

#### **dato atto**

che a norma di quanto previsto dall'art. 6 bis della legge 241/1990 e dall'art 1 comma 9 lett. e) della legge 190/2012, non esiste conflitto di interesse, anche potenziale, fra i firmatari del presente atto ed il destinatario finale dello stesso;

del rispetto dei termini di conclusione del procedimento ai sensi dell'art. 2 delle legge 241/90 e ss.mm.ii.;

della regolarità tecnica del presente provvedimento, di cui all'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

che i dati verranno trattati nel rispetto della normativa privacy e di quella sulla trasparenza;

### **richiamate**

la deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 28.05.2022 di approvazione dell'aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2022-2024;

la deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 28.05.2022 di approvazione del Bilancio di Previsione finanziario per il triennio 2022-2024;

la deliberazione di Giunta Comunale n. 325 del 30.11.2022 di approvazione della quarta variazione al Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2022-2024;

**atteso** che il Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2023-2025 non è stato ancora approvato e che, pertanto, la gestione del bilancio comunale ricade nella particolare situazione di cui alle disposizioni dettate dall'art. 163 del TUEL e dai paragrafi 8.3 e 8.4 dell'allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011 recante il Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, ai sensi dei quali è consentita esclusivamente una gestione provvisoria nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione provvisoria (esercizio finanziario 2023 del Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2022-2024);

**considerato che**, nel corso della gestione provvisoria, l'Ente:

può assumere solo obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi, quelle tassativamente regolate dalla legge e quelle necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente;

può, inoltre, disporre pagamenti solo per l'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali tassativamente regolati dalla legge, per le spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare, per le sole operazioni necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente;

**dato atto che** il presente atto è idoneo al conseguimento dello scopo dell'interesse pubblico nel rispetto dei principi di efficienza, efficacia ed economicità del procedimento;

### **visti**

il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 (T.U.E.L.) e s.m.i.;

il D. Lgs. 50/2016, la legge 120/2020 e la legge 108/2021 ;

il D.P.R. n.207 del 05 ottobre 2010 (per la parte vigente);

le Linee Guida dell'ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 636 del 10 luglio 2019;

il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n.118;

lo Statuto del Comune di Potenza e il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;

la nota della Segreteria Generale n° 94090 del 03.11.2021, con la quale l'intervento in oggetto viene attestato presso l'U.D. Lavori Pubblici e Reti;

il decreto sindacale n° 76 del 30 dicembre 2022 con il quale è stato prorogato l'incarico di dirigente dell'U.D. Lavori Pubblici e Reti;

## D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in premessa e che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte:

1. di ricorrere alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando, di cui all'articolo 63 del D.Lgs. n.50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, mediante massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
2. di dare atto che per la scelta degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando si ricorrerà ad una indagine di mercato ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della legge 120/2020 (come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021);
3. nel caso in cui il numero delle candidature pervenute fosse superiore a 10, la stazione appaltante si riserva di procedere all'individuazione di n. 10 operatori attraverso un sorteggio pubblico;
4. di approvare, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, lo schema di avviso di Manifestazione di Interesse;
5. di precisare che i lavori rientrano nelle cat. OG1 per un importo di € 796.292,85 (68,04%), e OG11 per un importo di € 373.985,63 (31,96%), e che l'importo complessivo (IVA esclusa) è pari a € 1.170.278,48, di cui € 14.580,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
6. di dare atto, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n.267/2000 e ss.sm.si. che:
  - il fine che si vuole perseguire è l'attuazione del progetto "Housing First"
  - l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei lavori dell'intervento denominato "*Housing First*";
  - la modalità di scelta del contraente è quella alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando, di cui all'articolo 63 del D.Lgs. n.50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici;
  - il contratto verrà stipulato in forma pubblico-amministrativa;
7. di confermare la previsione di spesa di € 1.360.000,00 sull'impegno prenotato n. 275/2021 per € 650.000,00 e sull'impegno prenotato n. 212/2022 per € 710.000,00 (capitolo 210411/004);
8. di dare atto che la copertura finanziaria dell'intervento è garantita in entrata dai seguenti preaccertamenti 24/2021 per € 650.000,00 e 16/2022 € 710.000,00 (capitolo 431041/004);
9. di dare atto che la spesa occorrente per le pubblicazioni nonché quelle necessarie per l'assolvimento del contributo alla competente Autorità è prevista nel quadro economico approvato con D.D. RCG n° 2845 del 14 dicembre 2022;
10. di dare atto che l'intervento ha CUP B35G17000000006 e CIG 97420734F6;

11. di trasmettere alla U.D. “Servizi Istituzionali” – Ufficio Gare il presente provvedimento per il seguito di competenza;
12. di dare atto che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nella premessa e nel dispositivo del presente provvedimento sono depositati presso questa U.D., che ne curerà la conservazione nei termini di legge;
13. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione “AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE” del sito istituzionale del Comune – sezione bandi di gara e contratti;
14. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento ai sensi delle norme vigenti.

**Il Dirigente dell’Unità di Direzione**  
**ing. Maurizio Albano**

# AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA

**ITI Sviluppo Urbano Città di Potenza – PO-FESR Basilicata 2014 – 2020 Operazione n. 31  
“Housing First”**

**CUP: B35G17000000006 – CIG 97420734F6**

## SI RENDE NOTO

che l'Amministrazione intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto dei lavori per la realizzazione dell'intervento denominato “*Housing First*” al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata di cui all'articolo 1, comma 2, lett. b), del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito con legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dall'art. 51 della legge 29 luglio 2021, n. 108.

Gli operatori economici, in possesso dei necessari requisiti di partecipazione ed interessati a partecipare alla successiva procedura di affidamento, qualora già non iscritti, dovranno procedere all'iscrizione alla *piattaforma e-Procurement Appalti* per poter concorrere alla selezione degli operatori che verranno invitati a presentare offerta.

*La piattaforma del Comune di Potenza (di seguito anche Portale) è raggiungibile al link <http://www.rete.potenza.it:8180>*

*Al fine della registrazione al Portale telematico e del corretto utilizzo dello stesso, gli operatori economici prendono visione della [Guida alla registrazione al portale](#) e delle altre guide disponibili nella Sezione [Istruzioni e manuali del Portale](#) medesimo.*

*Nel corso della procedura di registrazione, l'operatore economico accetta espressamente le “Regole di utilizzo della piattaforma telematica” dell'Amministrazione.*

*Gli operatori economici possono richiedere assistenza tecnica in fase di registrazione e/o di presentazione dell'offerta telematica, attraverso il modulo web integrato nel Portale telematico alla Sezione [Help desk](#).*

## 1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: Comune di Potenza – Unità di Direzione Lavori pubblici e Reti

Indirizzo: p.co S. Antonio La Macchia

Città: Potenza

Codice NUTS: ITF51 Potenza

Codice postale: 85100

Tel.: +39 0971.415111

Responsabile unico del Procedimento: ing. Donatella Zotta

Profilo committente: <http://www.comune.potenza.it>

## 2. OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

L'appalto ha come oggetto l'esecuzione di tutti i lavori per la realizzazione di alloggi da destinare a categorie fragili, nei primi tre piani di un immobile di proprietà comunale, e la sistemazione dell'area esterna adiacente al fabbricato.

Il progetto prevede opere edili (demolizione, rimozione e nuova realizzazione); impianti elettrici, idraulici, meccanici e di videosorveglianza; isolamento termico delle superfici opache verticali; installazione della piattaforma elevatrice e realizzazione della scala esterna; sistemazione degli spazi esterni e relativo arredamento.

**L'importo complessivo** dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta ad € **1.170.278,48** (euro unmilione centosettantamila duecentosettantotto/48), di cui € 14.580,70 (euro quattordicimilacinquecentottanta/70) per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, ed € 212.328,95 (euro duecentododicimilatrecentoventotto/95) per costo della manodopera.

**L'importo a base di gara**, IVA e oneri per la sicurezza esclusi, soggetto a ribasso, ammonta pertanto ad € **1.155.697,78** (euro unmilione centocinquantaquattremilaseicentonovantasette/78).

L'appalto è finanziato con fondi FESR Basilicata 2014-2020 – Intervento ITI Sviluppo Urbano Città di Potenza.

Il pagamento delle prestazioni contrattuali è a corpo.

L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile (P/S)	sub appaltabile (si/no)
Edifici civili ed industriali	OG1	III	SI	796.292,85	68.04	P	SI
Impianti tecnologici	OG11	II	SI	373.985,63	31.96	S	SI

Ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. oo-bis), del D.Lgs. 50/2016, dell'art. 61 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 ed in conformità al relativo allegato A, i lavori sono classificati nella **categoria prevalente** di Opere Generali **OG 1** "Edifici civili e industriali" per un importo di euro 796.292,85 - classifica III, ovvero adeguata ai lavori da assumere.

La categoria prevalente ricomprende le lavorazioni riconducibili alle categorie di Opere Specializzate **OS4** "Impianti elettromeccanici trasportatori" per un importo di € 53.466,14 e **OS24** "Verde ed arredo urbano" per un importo di € 87.985,17, di importo singolarmente inferiore a 150.000 euro ed al 10% (dieci per cento) dell'importo dell'appalto: tali categorie non rilevano ai fini della qualificazione dell'appaltatore, il loro importo è ricompreso nell'importo della categoria prevalente e rileva esclusivamente ai fini del subappalto.

Con riferimento alla **categoria scorporabile OG11**, trattandosi di s.i.o.s. di importo superiore al

10% dell'importo totale dei lavori, ai sensi degli articoli 89, comma 11, del Codice e dell'articolo 2, comma 2, del decreto ministeriale 10 novembre 2016, n. 248, opera il divieto di avvalimento.

Per le lavorazioni appartenenti a tale categoria, ai sensi dell'art. 61 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e dell'articolo 12, comma 2, lettera b), della legge 23 maggio 2014, n. 80, è obbligatoria la qualificazione in proprio. Diversamente, deve essere dichiarato il subappalto (cd qualificante) dei medesimi ad impresa in possesso della relativa qualificazione, oppure deve essere dichiarata la costituzione di ATI verticale con impresa mandante in possesso della qualificazione per l'opera scorporabile.

Inoltre, trattandosi di lavorazioni (OS4 e OG11) ricomprese nell'elenco di cui al decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 22.01.2008, n. 37, l'appaltatore dovrà dimostrare di possedere l'abilitazione ai sensi del citato decreto.

### **3. DURATA DELL'APPALTO**

La durata dell'appalto è pari a **240 (duecentoquaranta) giorni** naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

### **4. PENALI**

Le penali dovute per il ritardato adempimento sono calcolate in misura giornaliera compresa tra lo 0,3 per mille e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo e non possono comunque superare, complessivamente, il 10 per cento di detto ammontare.

Nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori viene applicata una penale pari, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo, allo **1 per mille** (euro uno e centesimi zero ogni mille) dell'importo contrattuale.

### **5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto, ai sensi dell'articolo 1, comma 3, della legge 120/2020, verrà aggiudicato sulla base del prezzo più basso, mediante massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

### **6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Posso presentare istanza i soggetti di cui all'articolo 45 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (di seguito Codice).

L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se intende partecipare singolarmente oppure nelle altre forme ammesse dal Codice. In tale ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi dei soggetti con cui l'operatore, ai fine della partecipazione all'indagine di mercato, intende riunirsi, consorziarsi o avvalersi. In caso di avvalimento, deve essere presentata la dichiarazione sottoscritta dalla impresa ausiliaria da cui risulti il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali e dei requisiti tecnici oggetto di avvalimento, nonché l'obbligo verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il candidato.

## **REQUISITI DI ORDINE GENERALE**

Non è ammessa la partecipazione alla gara degli operatori economici per i quali sussistono una o più cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

Non dovranno sussistere divieti di partecipazione a gare con la pubblica amministrazione, compreso quanto previsto dall'art. 48, comma 7, del Codice.

## **REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE**

**Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio** industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

## **REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E TECNICA**

**Attestazione di qualificazione SOA** in corso di validità per l'esecuzione dei lavori di cui si compone l'intervento, dell'impresa o, in caso di R.T.I., di tutte le imprese costituenti il raggruppamento, che documenti il possesso della qualificazione per costruzione in categorie e classifiche non inferiori a quelle richieste.

Il concorrente deve specificare il possesso di tali requisiti nel DGUE, Parte II, sezione A oppure rendendo apposita dichiarazione sostitutiva nella domanda di ammissione.

## **7. CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI**

Eventuali quesiti dovranno essere trasmessi esclusivamente a mezzo della piattaforma telematica, nella sezione "Comunicazioni riservate al concorrente" entro le **ore 13.00 del ..... 2023**.

Tutte le comunicazioni della stazione appaltante, incluse quelle di cui all'art. 76, comma 5, del Codice, saranno inviate all'indirizzo Pec indicato dall'operatore in sede di registrazione alla piattaforma.

## **8. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura in oggetto dovranno essere inviate, entro e non oltre le **ore 10.00 del ..... 2023**, pena l'esclusione, tramite BUSTA DIGITALE da allegare, previa registrazione, sul portale telematico, di cui la stazione appaltante si serve per espletare le procedure di affidamento in modalità elettronica, in conformità agli articoli 40, comma 2, e 58 del D. Lgs. 50/2016.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di sospendere o annullare la procedura esplorativa e di non dar seguito all'individuazione del successivo iter procedurale per l'affidamento dell'appalto.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla stazione appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del/dei sottoscrittore/i e, a pena di esclusione, firmata digitalmente dal dichiarante.

## 9. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Acquisite le manifestazioni di interesse, la stazione appaltante procederà alla trasmissione mediante piattaforma delle lettere di invito in cui saranno riportare tutte le modalità di svolgimento della gara e di presentazione delle offerte.

Sarà assegnata un termine per presentare offerta di giorni 10 (dieci) decorrenti dalla data di invio della lettera di invito, anche in considerazione del fatto che la documentazione progettuale riferita all'appalto in oggetto viene pubblicata unitamente al presente avviso, come meglio di seguito specificato.

Nel caso in cui il numero delle domande pervenute fosse superiore a 10, la stazione appaltante si riserva di procedere all'individuazione di n. 10 operatori attraverso un **sorteggio pubblico**. In tal caso, non potranno partecipare al sorteggio gli operatori economici invitati alla precedente procedura negoziata, espletata da questo Ente, per l'affidamento di lavori analoghi a quelli oggetto del presente avviso, appartenenti alle medesime categorie (*Progettazione ed esecuzione dei lavori del Parco Santa Maria*).

Il sorteggio si terrà in **data ..... 2023 alle ore 10.00**, con riferimento al quale verrà comunicato ai candidati, mediante piattaforma, il link a cui collegarsi per assistere. La seduta pubblica sarà presieduta dal Responsabile del Procedimento, o suo delegato, che si avvarrà di due collaboratori.

Se le manifestazioni di interesse fossero in numero inferiore a 10 la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare.

## 10. DOCUMENTAZIONE E ULTERIORI INFORMAZIONI

Nella presente sezione del sito internet della Stazione appaltante, unitamente al presente avviso sono pubblicati tutti gli elaborati progettuali in formato .zip al fine di consentire a tutti gli operatori interessati di conoscere e valutare le caratteristiche dell'appalto da affidare.

Il presente avviso essendo finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la stazione appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure. L'Amministrazione si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, senza che i richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

La stazione appaltante avrà cura di pubblicare tempestivamente sul profilo del committente eventuali note o precisazioni di interesse generale per la partecipazione alla manifestazione di interesse.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà, ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 2016/679 – Regolamento generale sulla protezione dei dati e del Codice della Privacy italiano, come da ultimo modificato dal d.lgs. 101/2018, esclusivamente nell'ambito del procedimento cui la selezione inerisce.

Il presente avviso sarà pubblicato sul Portale e sul sito del Comune di Potenza, nonché all'albo pretorio on line per 10 giorni consecutivi.

Il Dirigente  
*ing. Maurizio Albano*

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 18/2023 del 28/03/2023, avente oggetto:

ITI Sviluppo Urbano Città di Potenza – PO-FESR Basilicata 2014 – 2020 Operazione n.31 “Housing First”:  
determina a contrarre per l’affidamento dei lavori

*Preso d’atto: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile.*

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è*

*rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.*

**DSG N° 00636/2023 del 30/03/2023**

**12**