



N° PAP-00371-2023

Il presente atto viene affisso all'Albo  
Pretorio on-line  
dal 23/01/2023 al 07/02/2023

L'incarico della pubblicazione  
CARMEN LAURENZANA

## Città di Potenza

**AREA: U.D. LAVORI PUBBLICI E RETI**

**DETERMINAZIONE RCG N° 83/2023 DEL 23/01/2023**

N° DetSet 3/2023 del 20/01/2023

**Dirigente: MAURIZIO ALBANO**

**OGGETTO: ITI SVILUPPO URBANO CITTA' DI POTENZA – PO FESR BASILICATA 2014-2020 - “ RISTRUTTURAZIONE TEATRO STABILE ”. Intervenuta efficacia dell' aggiudicazione alla ditta Carlucci Restauri S.r.l.. CUP B32F17000880006 - CIG 94655101F5**

### ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 83/2023, composta da n°..... facciate, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Potenza, \_\_\_\_\_

Firma e Timbro dell'Ufficio

## I L D I R I G E N T E

### **premessato che**

con deliberazione n. 81 del 31 luglio 2017 il Consiglio Comunale ha approvato il Documento strategico dell' ITI Sviluppo Urbano nell'ambito del PO FESR Basilicata 2014-2020;

la Regione Basilicata, con atto di Giunta n. 836 del 4 agosto 2017 ha deliberato di approvare il Documento strategico dell' ITI Sviluppo Urbano della Città di Potenza comprensivo delle relative schede di operazione e di ammettere a finanziamento le n. 28 operazioni allegate al Documento strategico per un importo complessivo di € 35.781.723,26 così ripartito per tipologia di operazioni:

n. 3 operazioni di "Acquisizioni di Beni", per un importo pari a € 6.800.000,00 e n.25 operazioni di "Opere pubbliche" per un importo pari a € 28.981.723,26;

la Giunta Comunale, con deliberazione n. 129 del 10 agosto 2017, ha approvato lo "Schema di Accordo di Programma tra la Regione Basilicata e la Città di Potenza" per l'attuazione dell' ITI Sviluppo Urbano della Città;

in data 08.09.2017 è stato sottoscritto l' Accordo di Programma tra il Presidente della Regione Basilicata ed il Sindaco della Città di Potenza e che il Documento strategico dell' ITI Sviluppo Urbano e le schede di operazione ne costituiscono rispettivamente gli Allegati 1 e 2;

ai sensi dell'articolo 7 comma 3 lettera c) dell' accordo di Programma il Comune di Potenza, per le operazioni in cui è Beneficiario, è tenuto alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento;

con determinazione dirigenziale n. 175 del 18/10/2017 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. dell'intervento in oggetto l'arch. Angela Castronuovo, dipendente di questa Amministrazione;

con determinazione dirigenziale RCG 2096/2022 DetSet 29/2022 è stato approvato il progetto esecutivo del suddetto intervento;

con determinazione dirigenziale RCG 2254/2022 DetSet 32/2022 è stata indetta la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b), del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 (di seguito anche decreto Semplificazioni), convertito dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dall'articolo 51 del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, e con applicazione del criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, per l'affidamento dei lavori dell'intervento "Ristrutturazione Teatro Stabile" per un importo complessivo di € 609.852,92 di cui € 592.301,03 per lavori a base d'asta ed € 17.551,89 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10% per € 503,601,20 e IVA al 4% per € 88,699,83 (lavori a corpo per abbattimento barriere architettoniche);

ai sensi del D.L. 76/2020, la stazione appaltante ha dato evidenza dell'avvio delle procedure negoziate tramite pubblicazione dell'avviso di avvio di procedura negoziata, il quale è stato pubblicato sul profilo del committente (sito internet dell'Ente) e sul Portale di e-procurement dell'Ente;

**dato atto che**

con determinazione dirigenziale RCG 3051/2022 - DetSet 76/2022 sono stati aggiudicati i lavori in oggetto alla ditta Carlucci Restauri S.r.l. con sede in Via A. Milano n. 24, 85021 Avigliano - P. Iva 01633980766, per € 477.639,49, di cui € 17.551,89 per oneri della sicurezza, escluso IVA al 10 % per € 408.739,23 ed IVA al 4% per € 68.900,26, rinviando l'efficacia della stessa alla positiva verifica dei requisiti dell'aggiudicatario;

L'Ufficio Gare ha proceduto ai controlli sulle dichiarazioni sostitutive rese dall'operatore economico aggiudicatario, in ordine al possesso dei requisiti;

L'Ufficio Gare, con nota prot. 0119284/2022 del 30/12/2022, ha comunicato che la documentazione acquisita comprova il possesso dei requisiti autocertificati in sede di gara dall'operatore economico Carlucci Restauri S.r.l.;

**preso atto che** i controlli per la verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti sono risultati positivi e, pertanto, la proposta di aggiudicazione diventa efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016;

**ritenuto** di riapprovare il quadro economico dell'intervento, a seguito dell'aggiudicazione dei lavori;

**verificata** la regolarità del DURC dell'operatore economico, Prot. INPS\_35229691 con scadenza validità 22.02.2023;

**verificato che**

la somma complessiva di € 521.269,43 trova copertura in entrata sull'accertamento pluriennale 2018/2022 ed in uscita sull'impegno n° 10950/2022;

non sussistono cause di incompatibilità e di conflitto d'interessi, anche potenziale, da parte del firmatario del presente atto, con riferimento alla normativa vigente, ed in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

**dato atto**

della regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000;

che il presente provvedimento rispetta la vigente normativa sulla privacy;

**richiamati** i principi costituzionali di buon andamento dell'azione amministrativa ed i criteri di economicità, efficacia, trasparenza e pubblicità;

**visti**

il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 (T.U.E.L.) e s.m.i, il D. Lgs. 50/2016, la legge 120/2020 e la legge 108/2021 ;

il D.P.R. n.207 del 05 ottobre 2010 (per la parte vigente);

il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n.118;

il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;

la deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 del 28 maggio 2022 con la quale è stato aggiornato il DUP 2022-2024;

la deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 28 maggio 2022 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2022-2024";

la deliberazione di Giunta Comunale n. 11 del 30 aprile 2022 con la quale è stato approvato il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza per il triennio 2022-2024;

la deliberazione di Giunta Comunale n. 198 del 12 luglio 2022 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 e s.m.i.";

il decreto sindacale n° 76 del 30.12.2022 con il quale è stato rinnovato l'incarico di dirigente dell'U.D. Lavori Pubblici e Reti;

la nota della Segreteria Generale n° 94090 del 03.11.2021, con la quale l'intervento in oggetto viene attestato presso l'U.D. Lavori Pubblici e Reti;

## D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in premessa e che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte:

1. di dare atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione, disposta con determinazione RCG 3051/2022 del 31.12.2022, dei lavori di "Ristrutturazione Teatro Stabile" alla ditta Carlucci Restauri S.r.l. con sede in Via A. Milano n. 24, 85021 Avigliano - P. IVA 01633980766, per € 477.639,49, di cui € 17.551,89 per oneri della sicurezza, escluso IVA al 10 % per € 408.739,23 ed IVA al 4% per € 68.900,26;
2. di riapprovare, a seguito dell'aggiudicazione, il quadro economico dell'intervento nel seguente modo:

Voci	Importi €
<b>A - LAVORI (nota 1)</b>	
1) Lavori a misura	€ 428.140,00
2a) Lavori a corpo	€ 75.461,20
2b) Lavori a corpo per abbattimento barriere architettoniche	€ 88.699,83
3) Lavori in economia	
Importo dei lavori a base di gara (1+2+3)	€ 592.301,03
4) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 12.844,44
5) Oneri aggiuntivi della sicurezza per COVID-19, non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.707,45
TOTALE LAVORI DA APPALTARE (1+2+3+4)	€ 609.852,92
6) A detrarre ribasso d'asta del 22,322% su € 592.301,03	€ 132.213,43
7) Importo netto dei lavori a base di contratto	€ 477.639,49
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (nota 2)	€ 19.290,51
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	
3) Imprevisti (nota 2)	€ 5.757,62
4) Acquisizione e/o espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi (nota 3)	
5) Adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del codice (revisione dei prezzi)	

6) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, incluse quelle per la realizzazione e installazione di cartelloni e targhe relative al PO FESR 2014/2020 (nota 4)	€ 250,00
7) Spese di cui agli articoli 24, comma 4 del codice (nota 5)	
8) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui: (note 6 e 7)	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010	
b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi. Oneri previdenziali compresi	€ 20.162,03
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 10.300,00
d1) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di validazione	€ 1.700,00
d2) Spese per attività tecnico amministrative di verifica	€ 11.880,00
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
f) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	
g) I.V.A. 22% sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto: a)+d2)	€ 2.613,60
Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g)	€ 46.655,63
9a) I.V.A. sui lavori: 10%	€ 40.873,92
9b) I.V.A. su lavori abbattimento barriere architettoniche: 4%	€ 2.756,01
10) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante: 10%	€ 2.504,81
11) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 375,00
Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 11)	€ 118.463,50
<b>C – FORNITURE E SERVIZI FUNZIONALI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERAZIONE</b>	
1) Forniture	€ 7.910,00
2) Servizi	
3) I.V.A. su forniture e/o servizi	€ 1.740,20
Totale "Forniture e servizi" (somma da 1 a 3)	€ 9.650,20
<b>COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)</b>	€ 605.753,19
<b>D) RIBASSO D'ASTA</b>	
% Ribasso sui lavori	€ 144.246,81

3. di confermare che la somma complessiva di € 521.269,43 trova copertura in entrata sull'accertamento pluriennale 2018/2022 ed in uscita sull'impegno n° 10950/2022;
4. di inviare copia del presente provvedimento all'Ufficio Gare ed all'Ufficio Contratti per gli adempimenti di competenza;
5. di dare altresì atto che l'intervento ha CUP B32F17000880006 e CIG 94655101F5;
6. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella Sezione "Amministrazione Trasparente";
7. di dare atto, altresì, che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nella premessa e nel dispositivo della determinazione sono depositati presso questa U. D., che ne curerà la conservazione nei termini di legge;

**Il Dirigente**  
**ing. Maurizio Albano**

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 3/2023 del 20/01/2023, avente oggetto:

ITI SVILUPPO URBANO CITTA' DI POTENZA – PO FESR BASILICATA 2014-2020 - “ RISTRUTTURAZIONE TEATRO STABILE ”. Intervenuta efficacia dell' aggiudicazione alla ditta Carlucci Restauri S.r.l.. CUP B32F17000880006 - CIG 94655101F5

*Preso d'atto: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile.*

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è*

*rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.*

**DSG N° 00083/2023 del 23/01/2023**